

13 janvier 2024

Discours d'Olivier Dupont, maire de Viarmes, à l'occasion de la cérémonie des vœux

Chères viarmoises, chers viarmois, monsieur le député Guillaume Vuilletet, mesdames et messieurs les maires, mesdames et messieurs les élus du conseil municipal, mesdames et messieurs les élus du conseil municipal des enfants, mesdames et messieurs des corps constitués, monsieur le chef de la police pluri-communale, mesdames et messieurs les présidents et membres des associations locales, chers concitoyens, chères concitoyennes,

Permettez-moi de saluer la présence de tous les élus qui sont ici avec moi et sans qui un maire ne peut rien. Je vous prie de croire que la gestion d'une commune est vraiment un travail d'équipe. Je sais que je vous demande beaucoup, parce que j'ai une tendance à beaucoup déléguer, mais vous répondez présents, en foisonnant de projets et d'idées. Par ailleurs, nous élus, sommes impuissants sans les agents qui mettent en musique nos demandes et je remercie toutes les équipes ainsi que madame la Directrice Générale des Services Muriel Le Jan, qui grâce à sa phénoménale puissance de travail organise le bon fonctionnement des services.

Toutes mes félicitations aux enfants du CME pour leur élection qui, cette année nous rejoignent sur scène. Nous aurons une pensée particulière pour Emma qui n'a pu être avec nous ce soir et nous lui gardons sa place parmi vous bien évidemment.

Pour ce discours, que je tiens devant vous aujourd'hui, j'ai choisi de commencer par me plaindre.

Me plaindre contre la flambée des normes qui nous sont imposées, en permanence plus coercitives, me plaindre contre les coups sans cesse portés à l'indépendance de gestion des communes. Si l'on en croit les études qui sont faites, le maire reste l'élu préféré des Français. Peut-être parce qu'il est "à portée de baffe" comme il est dit régulièrement mais peut-être aussi parce que le citoyen sent sur son quotidien l'effet des décisions prises. Je suis un fervent défenseur de la commune et à trop vouloir restreindre nos possibilités, on risque d'éloigner encore plus le peuple des élus et on fait porter un risque à la stabilité de nos sociétés.

Me plaindre aussi contre l'inertie due à la complexité des systèmes, contre la complexité des protocoles. Laissez-moi vous conter le parcours quasiment militaire qu'il nous faut pour faire avancer un projet. Prenons le cas emblématique de notre projet de construction d'un nouveau gymnase car il est parlant à la fois du système mais aussi de l'époque que nous vivons.

En premier lieu, puisque, évidemment nous n'avons pas les compétences techniques en interne, il nous faut faire appel à un Assistant à Maitrise d'Ouvrage. Le montant du projet étant élevé, il nous faut faire un cahier des charges et lancer un appel d'offre. Délai de réponse, ouverture des enveloppes, analyse, choix du candidat.

Puis nous devons : élaborer un programme général et technique, organiser un concours, très réglementé, publier notre avis à concourir, analyser les candidatures, réunir le premier jury pour retenir 3 candidats retenus parmi plus de 127 réponses. Rassembler le second jury pour le choix définitif. A nouveau auditions, négociations, publication des résultats obtenus, transmettre les réponses négatives aux candidats non retenus, présenter l'ensemble au conseil municipal, notifier sa retenue au candidat lauréat, publier cet avis d'attribution, envoyer le tout au contrôle de légalité pour vérifier si tout le dossier n'est pas entaché d'irrégularité.

Puis arrive le temps de montage du projet en lui-même, mise en place d'une mission de contrôle technique, mise en place d'une mission de coordination sécurité et de protection de la santé.

Elaboration des dossiers de subvention, réflexion sur le choix énergétique.

Nous entrons alors seulement dans la phase opérationnelle en créant une mission, encore une, d'ordonnement et de pilotage du chantier.

Consultation de l'Architecte des bâtiments de France, discussions, modifications, dépôt du permis.

Parallèlement, étude puis étude puis encore étude pour savoir si nous pouvons mettre en place un système vertueux de géothermie. Nous en sommes à 70K de dépenses pour simplement savoir si nous pouvons faire de la géothermie.

Finalement, en aout 2023, 5 ans après le lancement du projet, nous lançons la consultation des entreprises.

Mais toutes ces opérations se déroulent dans un contexte géopolitique complexe : sortie de pandémie avec reprise des activités économiques qui provoquent une montée du coût des matières premières, invasion de l'Ukraine par la Russie en 2022 renchérissant le cout des énergies, flambée des taux d'intérêts... Plusieurs années après le début des réunions, nous constatons une flambée des prix et un coût définitif du projet gymnase en surchauffe de plus de 2 millions d'euros...

Finalement, nous avons d'ores et déjà dépensé près de 300K et constatons après la consultation des entreprises au vu de la conjoncture, que le coût est trop élevé pour notre budget. Les années passent, les utilisateurs s'impatientent et point de gymnase à l'aube de 2024.

Mais nous sommes une équipe résiliente, nous "ne lâchons rien" comme l'on dit dans les milieux sportifs et parvenons quand même à avancer.

Viarmes est incluse depuis 2 ans dans le projet PETITES VILLES DE DEMAIN, comme 4 autres villes du département. Ce programme développé par l'État au niveau national nous donne un accès privilégié aux différents acteurs capables de nous aider à avancer, nous finance en grande partie un poste de chargé de projet et je tiens ici à les remercier pour toute l'aide apportée.

Notre Théâtre de verdure est pratiquement terminé et je suis convaincu que la fréquentation du tout nouveau kiosque et de l'aire de jeux sera élevée, je suis persuadé que redonner vie à cet endroit qui fut le théâtre pendant des décennies de la vie locale sera fortement apprécié des Viarmois.

Le 21 rue de Paris est également dans sa phase finale, le résultat sera magnifique, valorisera notre centre-ville et accueillera très bientôt un restaurant italien. Chantier difficile techniquement, respectueux des normes architecturales imposées, chantier long qui aura duré une année entière mais chantier maîtrisé financièrement, notamment grâce à une très belle subvention européenne obtenue grâce au soutien du parc naturel régional que je remercie ici.

Le permis de démolir puis de construire de l'ex-gendarmerie est finalisé. Les délais administratifs courent en espérant que nous n'aurons pas de mauvaise surprise à la suite de la consultation des entreprises et que le budget pourra être tenu. Je vous rappelle que cette restructuration accueillera une brasserie et une terrasse, mais aussi 2 autres commerces. Nous avons déjà reculé la date plusieurs fois mais je me risque à annoncer un début des travaux au dernier trimestre 2024.

En ces temps difficiles, il nous faut faire des choix en se demandant quels projets sont une priorité pour les Viarmois. La restructuration du bâtiment de l'ancien EHPAD est l'une d'elles. Le bâtiment a été acquis par notre CCAS, nous mettrons en route dès cette année les études et travaux nécessaires à la mise en place d'un pôle santé. Si nous peinons à trouver des médecins généralistes, nous avons à ce jour autour de la table plus

de 10 para-médicaux désireux de s'installer à cet endroit. Nous avons pour objectif de dédier l'ensemble du bâtiment à une offre de santé variée. Plusieurs projets sont en discussion sur lesquels je ne peux m'étendre ici. Ce qui est rageant, c'est le mur administratif que nous trouvons en face de nous et qui nous a déjà empêché de mettre en place une offre médicale car, nous dit-on, cette offre existe déjà dans une autre commune proche et vous n'aurez pas les autorisations et subventions nécessaires. Notez ce décalage entre ce que vivent les habitants, leurs besoins en offre de santé et ce que les autorités nous permettent de faire. Alors que la santé de ville et l'hôpital sont en souffrance, alors que tout le monde constate la difficulté de trouver un médecin de famille je dois constater que, là encore, seule la comptabilité a une importance, nous en sommes toujours à la même constatation : il faut limiter l'offre pour limiter les dépenses.

Notre tiers-lieu situé sur le site de l'ancienne sécurité sociale est en activité. Il résulte d'un partenariat entre la commune et Madame Cecilia CORIDON. Je la félicite pour ce qu'elle a su réaliser à cet endroit, pour tout le dynamisme qu'elle met à lancer son activité et lui souhaite tout le succès possible.

La rénovation totale du clocher de notre église arrive à sa fin avec 3 mois de retard sur le projet initial. Je dois dire que je suis fasciné par le travail accompli par les entreprises. Il est bon de voir qu'en France on sait encore travailler de la sorte, de rencontrer des artisans passionnés par leur métier. Nous aurions aimé que la rénovation des 4 façades puisse s'accomplir dans la foulée. Mais là encore, le montage des dossiers, le dépôt des demandes de subvention demandera plus de temps. Si tout se passe bien, cette seconde phase démarrera vers septembre.

Chers Viarmois, je sais parce que je vous entends au travers de nos réunions de quartier, que ces travaux vous sont pénibles. Ils durcissent encore la circulation dans la ville. Ceux à venir seront probablement plus contraignants encore. Dans un futur pas si lointain, il faudra requalifier toute la rue de Paris. Mais c'est un mal nécessaire pour aller de l'avant. Ce que nous avons entrepris est long et lourd, notre projet dépasse largement la durée d'un mandat municipal, je souhaite ardemment que cette volonté soit maintenue dans le temps. Nous devons moderniser la ville en gardant à l'esprit ce côté rural apprécié de tous. Nous devons nous projeter dans le temps long et non dans la satisfaction de l'instant.

Car Il est facile de répondre favorablement à toute demande. C'est politiquement, électoralement une méthode qui a fait ses preuves. Mais notre position, consiste à vous dire que nos priorités sont la rénovation de la ville, l'offre de santé et la sécurité des habitants. J'en profite pour féliciter nos agents de Police Pluri-communale qui œuvrent chaque jour pour votre protection. A ma demande, le bon fonctionnement de la zone bleue est vérifié plusieurs fois par semaine. Des amendes sont appliquées. Certains d'entre vous en sont mécontents et, de fait, personne n'aime recevoir ce papier dans sa boîte aux lettres. Mais je pense que la ville, et j'oserais même dire la société tout entière a un besoin de retour au respect des règles. Cette politique continuera donc et je vous invite soit à mettre votre disque soit à utiliser les parkings non réglementés.

Je n'oublie pas les autres missions que nous avons : organiser la vie sociale de la ville, subvenir aux besoins les plus urgents de Viarmois dans la souffrance, prendre notre part dans le reverdissement et la lutte contre le gaspillage des énergies. Toutes ces missions sont portées par les Maires adjoints en charge. Mais pendant plusieurs années encore, l'effort doit être fait sur notre cœur de ville.

Et justement, je sais que certains ont le sentiment qu'il n'y en a que pour le centre-ville et que vous qui habitez dans un quartier périphérique, qui payez vos impôts, avez toujours le sentiment que vous êtes délaissés. Depuis 2020, la rue de la Fontaine d'Amour, la rue Pierre et Marie Curie, la rue de la République ont été rénovées. Si nos finances le permettent, nous mettrons à nouveau un secteur au budget de 2024. D'ailleurs, un dossier de subvention est en cours d'élaboration pour accélérer le passage aux leds et le changement de vieux réverbères que l'on trouve encore trop souvent dans nos quartiers.

Un centre-ville dynamique passe par une offre commerciale de qualité et un bâti de qualité. La ville prend sa part en acquérant des surfaces commerciales, en rénovant les bâtiments pour réussir à mettre en place cette offre. Mais la mairie ne peut pas tout. Il appartient d'abord aux commerçants eux-mêmes de faire en sorte que leur commerce soit au niveau qualitatif nécessaire. Investissez dans vos commerces, donnez envie aux gens de rentrer chez vous que ce soit par l'offre ou par l'accueil, en gros faites en sorte que l'expérience vécue par le client lui donne envie de revenir et non d'aller dans ces grands centres commerciaux dans lesquels le rapport humain est réduit à sa portion congrue. Vous êtes d'abord les responsables de votre propre avenir.

Coups de boutoirs réguliers contre les mairies, financiers, normatifs. Après quelques décennies de décentralisation, l'époque est à nouveau jacobine, on ôte aux Maires leur indépendance financière. Je ne citerai que la suppression de la taxe d'habitation ou dernièrement la suppression de la CVAE, qui est une taxe sur les entreprises. Nous dépendons de plus en plus des subventions que nous sommes en droit de demander selon la nature du projet. J'en profite ici pour remercier tous nos financeurs sans lesquels nous ne pourrions pas investir à commencer par le département qui reste notre partenaire privilégié et je remercie ici Patrice Robin, conseiller départemental et président de notre communauté de communes pour le travail effectué. Mais plus on nous enlève de la ressource financière, plus nous nous transformons en chasseurs de subventions. Plus il faut de ressource en agents pour les trouver et monter les dossiers. Plus il faut également d'agents dans les instances pour instruire nos dossiers... et pendant ce temps, on nous parle de simplification des normes qui n'arrive jamais et on subit une progression constante du coût de fonctionnement de la république. Le président vient de nommer Eric WOERTH pour une mission ayant vocation à identifier les lourdeurs et à simplifier les démarches et les contraintes administratives. Je souhaite de tout cœur que ce travail porte ses fruits et que le résultat se fera sentir dans nos activités quotidiennes.

Tout à la base est ENERGIE.

Dans notre monde moderne, le travail humain est fortement remplacé par la machine. Et c'est fort bien. Mais la machine se nourrit d'énergie. Quand ce bien de base voit ses prix flamber, c'est toutes les productions qui voient leur prix augmenter. Finalement l'inflation que l'on connaît depuis 2 ans est une crise de l'énergie même si, on le sait bien, certains peu scrupuleux en profitent pour spéculer et gonfler leurs marges.

Il faut savoir qu'en Europe existe un marché de l'énergie auquel la France participe. Ce marché précise que le prix fixé en Europe de l'électricité est basé sur son coût de fabrication le plus élevé. Quand les Allemands, pour ne pas les citer, sont obligés de faire tourner à plein régime leurs usines à charbon ou à gaz à cause de leur décision d'aller vers le tout renouvelable et que le prix flambe, c'est le coût de l'électricité, en France, qui flambe.

La décision enfin prise par le gouvernement, après une quinzaine d'année de massacre de ce fleuron industriel, de réinvestir massivement dans notre filière nucléaire est salutaire. Mais elle sera vaine si nous ne reprenons pas notre liberté de fixation du prix. Avoir cet avantage compétitif puissant de pouvoir accéder à une énergie vertueuse et pas chère nous permettra d'envisager une ré-industrialisation indispensable, nous l'avons tous constaté pendant la pandémie lors de laquelle nous étions incapables de fabriquer ne serait-ce que des masques.

Le combat pour l'indépendance énergétique devrait être le père de tous les combats, le général De Gaulle l'avait compris il y a 70 ans déjà...

Pourquoi cette digression me direz-vous ? Nous sommes loin de notre église ou de notre théâtre de verdure ! Parce que nous subissons à Viarmes les conséquences directes de ce qu'il se passe au niveau géopolitique. Je n'hésite pas à faire le lien entre cette vassalisation énergétique acceptée par nos pays, et nos difficultés pour réaliser nos projets au niveau local, dont le gymnase est la seconde victime, temporaire je l'espère, après le report de l'extension du restaurant scolaire. Lorsque les conséquences de ce que l'on entend à longueur de

journaux télévisés se fait ressentir au niveau d'un bourg comme Viarmes, c'est que la situation est sérieuse et, de fait, elle l'est.

Je sais que ces propos soulèvent parmi vous maints commentaires, que le nucléaire est un sujet sensible, qui amène à des débats passionnés, certains des élus ici ne partagent pas cette vue. Mais c'est la richesse de nos démocraties que de pouvoir échanger en respectant les avis contraires. Comme le précisait un ancien ministre de l'intérieur, "la fidélité à ses convictions est nécessaire à nos démocraties". Mais face à ces convictions, l'exercice de la démocratie exige une ouverture d'esprit, un effort de compréhension de l'avis de l'autre. C'est aussi la possibilité de dire des bêtises, certains d'entre vous pensent peut-être que j'en ai proféré quelques-unes dans les propos que je vous ai tenus... Mais, comme le précise Edgar Morin, "la démocratie est, en profondeur, l'organisation de la diversité", expression qui peut être comprise comme la diversité des opinions.

Restons positifs malgré tous ces tracasseries, ne nous morfondons pas non plus sur le temps qui passe, disons adieu à 2023 et à son lot de satisfactions et de déconvenues. Entrons pleinement dans l'année qui vient et créons ensemble un nouveau chapitre de l'Histoire de Viarmes. Faisons en sorte que nos projets et vos projets se réalisent malgré les embûches et les contraintes. Je présente à tous les viarmoises, aux autorités, à mes collègues Maires, aux associations et à tous les élus mes meilleurs vœux de santé, de bonheur et de réussite pour 2024.

Je vous remercie pour votre écoute.

Olivier Dupont, maire de Viarmes.